

**EUSKO JAURLARITZA**



**GOBIERNO VASCO**

**ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA  
GARRAIO SAILA**

*Etxebizitza, Berrikuntza eta Kontrol  
Zuzendaritza*

**DEPARTAMENTO DE VIVIENDA,  
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES**

*Dirección de Vivienda, Innovación y  
Control*

# **INDICES DE NORMATIVA DE EDIFICACION**

**NOVEDADES de ENERO-2011 a ENERO-2012**



## NUEVAS DISPOSICIONES

| <u>DISPOSICION</u>   | <u>FECHA</u>                | <u>B.O.P.V.</u>                       | <u>CONTENIDO</u>   |
|--|-----------------------------|---------------------------------------|--|
| <b><u>ESTATAL:</u></b>   |                             |                                       |  |
| REAL DECRETO 751/2011,<br>DEL Mº DE LA<br>PRESIDENCIA.                   | 27 MAY. 11                  | 23 JUN. 11                            | <b>Instrucción de Acero Estructural EAE.</b><br>De aplicación en edificación e ingeniería civil.<br>En edificación se podrá emplear indistintamente esta Instrucción y el DB SE-A del CTE.   |
| REAL DECRETO 1339/2011,<br>DEL Mº DE LA<br>PRESIDENCIA.                  | 3 OCT. 11                   | 14 OCT. 11                            | <b>Deroga el R.Decreto 1630/1980 que obligaba a obtener autorización previa de la Administración para la fabricación y empleo de elementos resistentes para pisos y cubiertas .</b>  |
| LEY 22/2011, DE LAS<br>CORTES GENERALES.                                 | 28 JUL. 11                  | 29 JUL. 11                            | <b>Residuos y suelos contaminados.</b><br>Regula la gestión de residuos y el régimen jurídico, así como regula los suelos contaminados.<br>Quedan excluidas emisiones a la atmósfera, suelos excavados no contaminados, residuos radioactivos, materiales fecales, aguas residuales, etc... (ver texto). |
| REAL DECRETO 60/2011 Mº.<br>DE MEDIO AMBIENTE Y<br>MEDIO RURAL Y MARINO. | 21 ENE. 11                  | 22 ENE. 11                            | <b>Normas de calidad ambiental en el ámbito de la política de aguas.</b>   |
| ORDEN FOM/2842/2011 DEL<br>Mº. DE FOMENTO.                               | 29 SEP. 11                  | 21 OCT. 11                            | <b>Instrucción sobre acciones a considerar en el proyecto de puentes de carretera (IAP-11).</b>  |
| R. DECRETO LEGISLATIVO<br>3/2011 DEL Mº DE<br>ECONOMÍA Y HACIENDA.       | 14 NOV. 11<br>O. 19 DIC. 11 | 16 NOV. 11<br>23 DIC. 11              | <b>Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.</b>  |
| R. DECRETO 1359/1970, DEL<br>Mº. de ECONOMÍA Y<br>HACIENDA.              | 7 OCT. 11                   | 26 OCT. 11                            | <b>Materiales básicos y Fórmulas-tipo de revisión de precios de los contratos de obras y de contratos de suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas.</b>   |
| LEY 2/2011, DE LA<br>JEFATURA DEL ESTADO.                                | 4 MAR. 11                   | 5 MAR. 11                             | <b>Ley de Economía Sostenible.</b><br>El Capítulo V del Título III (art. 107 a 111) está dedicado a Rehabilitación y Vivienda. Puntualiza aspectos relacionados con la Ley sobre Propiedad Horizontal.   |
| REAL DECRETO 1699/2011,<br>DEL Mº DE INDUSTRIA,<br>TURISMO Y COMERCIO.   | 18 NOV. 11                  | 8 DIC. 11                             | <b>Conexión a red de instalaciones de producción de energía de pequeña potencia.</b>   |
| REAL DECRETO 346/2011<br>DEL Mº DE INDUSTRIA,<br>TURISMO Y COMERCIO      | 11 MAR. 11<br>O. 10 JUN.11  | 1 ABR. 11<br>18 OCT. 11<br>16 JUN. 11 | <b>Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.</b>  |
| REAL DECRETO 138/2011,<br>DEL Mº DE INDUSTRIA,<br>TURISMO Y COMERCIO     | 4 FEB. 11                   | 8 MAR. 11                             | <b>Reglamento de seguridad para instalaciones frigoríficas y sus instrucciones técnicas complementarias.</b>   |



|  |               |            |   |
|--|---------------|------------|---|
| RESOLUCIÓN DEL Mº DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO | R. 15 DIC. 11 | 27 DIC. 11 | <b>Publica las fechas de la entrada en vigor del mercado CE relativo a determinados productos de construcción conforme al D.I.T.E.</b><br><br>Establece los organismos autorizados para su concesión.<br>Relaciona las guías del DITE aprobadas, incluyendo su sistema de evaluación y relaciona los organismos notificados para la certificación de conformidad.   |
| RESOLUCIÓN DEL Mº DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO | R. 3 OCT. 11  | 19 OCT. 11 | <b>Publica las referencias a las normas UNE que son trasposición de normas armonizadas, para el mercado CE relativo a varias familias de productos de construcción.</b>   |
| R.DECRETO LEGISLATIVO 2/2011, DEL Mº DE FOMENTO    | 5 SEP. 11     | 20 OCT. 11 | <b>Texto Refundido de Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.</b>  |
| REAL DECRETO 1020/1993 DEL Mº. DE FOMENTO          | 24 OCT. 11    | 9 NOV. 11  | <b>Reglamento de valoraciones de la Ley del Suelo.</b>  |
| R. DECRETO LEY 8/2011, DE LA JEFATURA DEL ESTADO.  | 1 JUL. 11     | 7 JUL. 11  | <b>Medidas de apoyo a los deudores hipotecarios, de control del gasto público y cancelación de deudas con empresas y autónomos contraídas por las entidades locales, de fomento de la actividad profesional e impulso de la rehabilitación y de simplificación administrativa.</b><br><br>El Cap. IV (art. 17 a 22) establece medidas de fomento de las actuaciones de rehabilitación y entre otras la obligatoriedad de la ITE en edificios de más de 50 años en municipios de >25.000 habitantes.<br>Modifica determinada legislación como la Ley del Suelo, Ruido, Contaminación, etc... |

## NUEVAS DISPOSICIONES

| <u>DISPOSICION</u>  | <u>FECHA</u> | <u>B.O.P.V.</u> | <u>CONTENIDO</u>  |
|---|--------------|-----------------|---|
| <u>AUTONÓMICA:</u>  |              |                 |   |
| DECRETO 240/2011, DEL DPTº. DE INDUSTRIA, INNOVACIÓN, COMERCIO Y TURISMO. | 22 NOV. 11   | 13 DIC. 11      | <b>Regulación de la certificación de eficiencia energética de los edificios de nueva construcción.</b>  |
| ORDEN, DEL DPT. DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES.                | 23 NOV. 11   | 29 NOV. 11      | <b>Sobre medidas financieras para rehabilitación de vivienda.</b><br>Modifica las anteriores Órdenes que son desarrollo del Decreto 317/2002. |



## DEROGACIONES

| <u>DISPOSICION</u>                                     | <u>FECHA</u>   | <u>B.O.P.V.</u>                                      | <u>CONTENIDO</u>   |
|--|--|--|--|
| <b>ESTATAL:</b>  |  |  |  |
| REAL DECRETO 1630/1980, DE LA PRESIDENCIA DE GOBIERNO. | 18 JUL. 80   | 8 AGO. 80<br>11 ABR. 86                              | <b>Fabricación y empleo de elementos resistentes para pisos y cubiertas.</b><br><br>Obligaba a los fabricantes de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas que pretendan industrializarlos para su empleo en edificación, a obtener autorización del Ministerio de Obras Publicas y Urbanismo.  |
| REAL DECRETO 642/2002, DEL Mº DE FOMENTO.              | 5 JUL.02   | 6 AGO. 02<br>30 NOV.02                               | <b>Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados EFHE.</b><br><br>De aplicación solo a los proyectos con orden de redacción anterior al 1-Dic-2008 y a las obras de edificación iniciadas antes de 1-Dic-2009 o de ingeniería civil iniciadas antes de 1-Dic-2011. |
| REAL DECRETO 2661/1998, DEL Mº DE FOMENTO.             | 11 DIC. 98<br>11 JUN. 99                             | 13 ENE. 99<br>24 JUN. 99                             | <b>Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</b><br><br>Quedaba de aplicación solo a los proyectos con orden de redacción anterior al 1-Dic-2008 y a las obras de edificación iniciadas antes de 1-Dic-2009 o de ingeniería civil iniciadas antes de 1-Dic-2011.  |
| LEY 10/1998, DE LAS CORTES GENERALES.                  | 21 ABR. 98<br>16 FEB. 01<br>30 DIC. 03<br>22 DIC. 09 | 22 ABR. 98<br>17 FEB. 01<br>31 DIC. 03<br>23 DIC. 09 | <b>Residuos.</b><br><br>Previene la producción y establece el régimen jurídico de su producción y gestión y fomenta su reducción, reciclado y otras formas de valoración, así como regula los suelos contaminados, con la finalidad de proteger el medio ambiente y la salud de las personas.  |
| ORDEN DEL Mº DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO.            | 12 NOV. 87   | 23 NOV. 87   | <b>Normas sobre emisión, objetivos de calidad y métodos de medición o referencia relativos a determinadas sustancias nocivas o peligrosas contenidas en los vertidos.</b><br><br>Desarrolla el Reglamento para el Dominio Público.<br>Nota.- Quedará derogada el 22-Dic-2012.  |
| ORDEN DEL Mº DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO.            | 31 OCT. 89   | 11 NOV. 89<br>22 ENE. 11*                            | <b>Normas de emisión, objetivos de calidad, métodos de medida de referencia y procedimiento de control relativo a determinadas sustancias peligrosas contenidas en los vertidos desde tierra.</b><br><br>Adopta las directrices Europeas sobre vertidos de sustancias peligrosas desde tierra al mar.<br>Nota.- Quedará derogada el 22-Dic-2012.             |
| ORDEN FOM/3459/2003 DEL Mº. DE FOMENTO.                | 12 FEB. 98<br>18 MAY.07                              | 4 MAR. 98<br>2 JUN. 07                               | <b>Instrucción sobre acciones a considerar en los proyectos de puentes de carretera.</b>   |
| LEY 30/2007, DE LA JEFATURA DEL ESTADO.                | 30 OCT. 07<br>O. 23 DIC. 09<br>5 AGO. 10             | 31 OCT. 07<br>29 DIC. 09<br>9 AGO. 10                | <b>LEY de Contratos del Sector Público.</b>  |



DECRETO 3650/1970, DE LA  
PRESIDENCIA DEL  
GOBIERNO. 19 DIC. 70  
23 DIC. 71  
R.D.20 AG. 81

29 DIC. 70  
22 ENE. 72  
24 SEP. 81

**Fórmulas-tipo de revisión de precios de los contratos de obras del Estado y de sus Organismos Autónomos.**

Cuadro de fórmulas-tipo.

REAL DECRETO 1663/2000,  
DEL M° DE ECONOMIA. 29 SEP. 00  
R.31 MAY. 01

30 SEP. 00  
21 JUN. 01

**Conexión de instalaciones fotovoltaicas a la red de baja tensión.**

La resolución de 31-May-01 establecía modelo de contrato y esquema unifilar.

REAL DECRETO 401/2003  
DEL MINISTERIO DE  
CIENCIA Y TECNOLOGIA. 4 ABR. 03  
O. 14 MAY.03  
S. 15 FEB. 05

14 MAY. 03  
27 MAY. 03  
4 ABR. 05

**Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicación.**

REAL DECRETO 3099/1977,  
DEL M° DE INDUSTRIA Y  
ENERGIA. 8 SEP. 77

6 DIC. 77  
11 ENE. 78  
7 MAR. 79  
13 MAR. 81  
28 ABR. 81

**Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas.**

ORDEN DEL M° DE  
INDUSTRIA Y ENERGIA. 24 ENE. 78

3 FEB. 78

**Instrucciones Técnicas Complementarias del Reglamento de Seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas.**

Normativa Técnica aplicable a las plantas e instalaciones frigoríficas.

ORDEN DEL M° DE  
INDUSTRIA. 18 OCT. 76

3 DIC. 76

**Prevención y corrección de la contaminación atmosférica industrial.**

Regulaba la instalación y funcionamiento de las actividades industriales dependientes del M° de Industria.

LEY 27/1992, DE LA  
JEFATURA DEL ESTADO. 24 NOV. 92

25 NOV. 92  
12 DIC. 92  
23 JUN. 00  
24 JUN. 00  
20 MAY. 03  
20 MAY. 03  
22 DIC. 09  
23 DIC. 09

**Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.**

**DEROGACIONES**

DISPOSICION

FECHA

B.O.P.V.

CONTENIDO

AUTONÓMICA: